



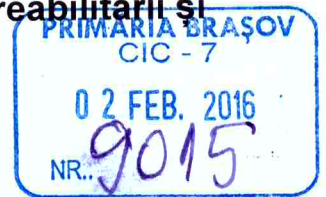
# ASOCIAȚIA ÎMPREUNĂ PENTRU DEZVOLTAREA COMUNITĂȚII

Str. Cerbului nr. 20 ap. 3 500015 Brasov, Tel./Fax: 0268-415033 Tel: 0727-833101  
E-mail: [asoidc@yahoo.com](mailto:asoidc@yahoo.com) [www.asoidc.ro](http://www.asoidc.ro)

Nr. 07/02.02.2016

**Către : Consiliul Local al Municipiului Brașov  
În atenția : Comisiei 1- Buget, finanțe, investiții**

**Ref: Alocări sume în bugetul local 2016 pentru co-finanțarea reabilitării și  
întreținerii clădirilor de patrimoniu**



Stimați membri ai Consiliului Local,

În urma audierii publice din 28 ianuarie 2016 cu tema „Cum putem încuraja proprietarii conștiincioși de clădiri de patrimoniu și descuraja delăsarea și nepăsarea? Care este raportul optim dintre stimulente și amenzi?” cetățenii din Centrul istoric al municipiului Brașov susțin următoarele propuneri pentru bugetul local 2016:

## **1. Menținerea scutirii de impozit pe proprietate pentru imobilele monument istoric**

**Motivație:** Noul Cod fiscal prevede la art. 489 posibilitatea și NU obligativitatea de a se stabili cote adiționale la impozite și taxe. Decizia Consiliului Local trebuie să se bazeze pe un calcul estimativ  
**Art. 489.** - (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).  
(2) **Cotele adiționale** stabilite conform alin. (1) **nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime** stabilite în prezentul titlu.

Ministrul Culturii a afirmat în această lună: „măsura din noul Cod fiscal care nu îi mai exceptează pe proprietarii de monumente de patrimoniu de la plata impozitului a fost o măsură gândită de legiuitor ca o măsură de descentralizare. Adică de a lăsa la latitudinea autorităților locale nefiscalizarea prin taxe și impozite locale a monumentelor istorice. Aceasta nu înseamnă că automat primăriile orașelor și ale comunelor vor profita de această libertate și vor pune impozite pe toate monumentele istorice.

## **2. Alocarea unei sume în bugetul local 2016 pentru co-finanțarea lucrărilor de reabilitare, reparații și întreținere a părților comune în imobilele în care municipiul Brașov are proprietăți (administrare de RIAL). Alocarea ar trebui să se facă într-un cont separat cu destinație specială, „co-finanțarea lucrărilor de reabilitare, reparații și întreținere a clădirilor de patrimoniu din zona de protecție de arhitectură din municipiul Brașov”.**

### 3.

**Motivație:** În proiectul de buget pe 2016 **NU sunt alocate sume pentru reabilitarea, repararea și întreținerea clădirilor aflate în patrimoniul municipiului Brașov.** Legea 422/2001 privind monumentele istorice prevede:

**ART. 38** (1) Contribuția financiară a statului, constând în sume alocate prin bugetul Ministerului Culturii și Cultelor cu destinația protejării monumentelor istorice, indiferent de deținător, poate să acopere total sau parțial costul lucrărilor de protejare a monumentelor istorice.

(2) Contribuția financiară a consiliilor județene, municipale, orășenești și comunale, după caz, poate să acopere integral sau parțial costul lucrărilor de intervenție asupra monumentelor istorice care fac parte din grupa B, precum și, individual sau prin cofinanțare, costul lucrărilor de protejare a monumentelor istorice care fac parte din grupa A, aflate pe teritoriul unității administrativ-teritoriale respective.

(3) Contribuția financiară a statului și a autorităților administrației publice locale poate fi asigurată prin cofinanțare, precum și în parteneriat, inclusiv cu proprietarul sau cu alte persoane fizice sau juridice.

### **4. Cetățenii din Centrul istoric își exprimă deschiderea de a sprijini Primăria Brașov în procesul de identificare și evaluare a proprietăților neglijate. Cetățenii solicită aplicarea unei proceduri transparente privind proprietățile neglijate (informarea populației asupra criteriilor de evaluare și publicarea listei proprietăților neglijate și a măsurilor aplicate proprietarilor)**

Solicităm ca propunerile cetățenilor din Centrul istoric al municipiului Brașov să fie analizate în plenul ședinței Consiliului Local din 2 februarie 2016, privind aprobarea bugetului local pe anul 2016 și să fie consemnate în Procesul verbal al ședinței.

Pentru informații suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon: 0727-833101 sau e-mail: asoidc@yahoo.com.

Vă mulțumim pentru sprijin și colaborare,

Cu considerație,

Presedinte AIDC

Kristina Creoșteanu

